



## WÓJT GMINY NOWA KARCZMA

ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma  
tel. 58 687-71-27, 58 687-71-89  
urząd@nowakarczma.pl, www.nowakarczma.pl

Nowa Karczma, dnia 12.01.2022r.

RGK.6220.5.16.2021.MM

### **DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), art. 71 ust. i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 2375 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Firmę:

**Elektrownia PV 59 Sp. z o. o.**

**orzekam**

- 1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 306 (obręb 0009) w miejscowości Rekownica, gm. Nowa Karczma”**
- 2. określić istotne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 306 (obręb 0009) w miejscowości Rekownica, gm. Nowa Karczma”:**
  - **prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;**
  - **podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;**
  - **powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;**
  - **powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów,**

- herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
  - zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;
  - w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
  - drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
  - wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych;
  - mycie paneli fotowoltaicznych prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody zdemineralizowanej bez żadnych dodatków, w tym detergentów;;
  - przygotować informację do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem;
  - zapewnić porządek na terenie budowy i jej zapleczu, zastosować w odpowiedniej liczbie i lokalizacji pojemniki na odpady stałe;
  - przewidzieć brak systemu chłodzenia w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej ze względu na generowany hałas przy wymuszonym obiegu powietrza;
  - w trakcie prowadzenia robót budowlanych zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz to, by prowadzone roboty nie stwarzały uciążliwości (hałas, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby) powodowanymi pracami urządzeń, dla zdrowia ludzi i środowiska;
  - prace budowlane i montażowe prowadzić w porze dziennej w godzinach 6.00 – 18.00 z przestrzeganiem reżimów technologicznych, przepisów bhp i ochrony środowiska;
  - teren zajęty na czas realizacji inwestycji jak i teren wokół inwestycji należy utrzymywać w czystości;
  - na etapie opracowywania projektu budowlanego zbadać geotechniczne warunki posadowienia urządzeń elektrowni fotowoltaicznej oraz szczegółowe warunki wodno- gruntowe m.in. swobodnego występowania zwierciadła wody podziemnej, współczynnik filtracji oraz rodzaj gruntu;

- w trakcie realizacji robót zastosować sprzęt, pojazdy i maszyny budowlane wysokiej jakości oraz technicznie sprawne by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków do gruntu, charakteryzujące się stosunkowo niskim poziomem emitowanego hałasu. Sprzęt ten powinien spełniać wymogi określone w Dyrektywie 2000/14/EC oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 ze zm.)
- zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli tzw. olśnieniu;
- po zakończeniu prac teren należy uporządkować, z wykorzystaniem zabranego wcześniej humusu – wierzchniej warstwy gleby zdjętej podczas prac;
- transformator umieścić w zamkniętej stacji kontenerowej, celem ograniczenia szumów;
- w celu uniknięcia przedostanie się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod transformatorami powinny znajdować się szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;
- posadowić transformator w taki sposób, aby uzyskać możliwie największą odległość od zabudowań mieszkalnych;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
- ścieki socjalno - bytowe z terenu zaplecza powinny być odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadające wymagane zezwolenie w tym zakresie;
- wody opadowe i roztopowe odprowadzić bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora;
- wszystkie urządzenia elektryczne i elektroniczne muszą posiadać certyfikaty i atesty dopuszczające je do zastosowania;
- wszystkie urządzenia elektryczne powinny posiadać zabezpieczenia przed porażeniem prądem wg obowiązujących norm EU w tym zakresie;
- zaplecze budowy jak również miejsca postojowe należy zlokalizować na terenie położonym w możliwie jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej;
- w przypadku zakończenia eksploatacji farmy obiekty i urządzenia podać rozbiórcze zgodnie z obowiązującymi wymaganiami i przepisami w tym zakresie;
- prowadzić wymagane przeglądy instalacji;
- wykonać ogrodzenia wokół instalacji.

### **3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.**

#### **Uzasadnienie**

W dniu 05.07.2021r. pełnomocnik firmy Elektrownia PV 59 Sp. z o. o. zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 306 (obręb 0009) w miejscowości Rekownica, gm. Nowa Karczma. Powyższe przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) w § 3 ust. 1 pkt. 54 – „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a; - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”. W związku z czym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organ na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalił, iż liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach to 9, w związku z tym pismami z dnia 20.07.2019r. zgodnie z art. 74 ust. 3 cyt. na wstępie ustawy z dnia 3 października 2008r., w oparciu o art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomiono strony oraz obwieszczono o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie sprawy, wskazując jednocześnie możliwość zapoznania się z aktami sprawy (zamierzeniem inwestycyjnym wnioskodawcy). Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani, uwag do sprawy. Działka, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja, położona jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor planuje starać się o współfinansowanie przedmiotowej inwestycji z funduszy unijnych w ramach jednego z 16 Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2014-2020 zgodnie z lokalizacją inwestycji.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 ze zm.) w dniu 20.07.2021r. pismem nr RGK.6220.5.1.2021.MM wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w dniu 20.07.2021r. pismem nr RGK.6220.5.2.2021.MM wystąpiono do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, oraz pismem nr RGK.6220.5.3.2021.MM wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie z zapytaniem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku przekazał wniosek zgodnie z właściwością do Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie. W dniu 05.08.2021r. wpłynęła do tut. Urzędu opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie nr GD.ZZŚ.4.435.251.2021.AW o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W dniu 11.08.2021r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie pismem nr SZNS.9022.5.39.2021.MS.1 z dnia 10.08.2021r. wezwał Wójta Gminy Nowa Karczma do uzupełnienia podania. W dniu 16.08.2021r. wezwano Inwestora do wyjaśnienia informacji zawartych w dokumentacji. Inwestor w dniu 23.08.2021r. złożył wniosek o przedłużenie terminu na uzupełnienie.

W dniu 06.09.2021r. Inwestor uzupełnił wniosek. Tutejszy Urząd w dniu 10.09.2021r. przekazał uzupełnienia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Pismem nr SZNS.9022.5.2.39.2021.MS z dnia 20.09.2021r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie wydał opinie, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 306 (obręb 0009) w miejscowości Rekownica, gm. Nowa Karczma” nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w dniu 07.10.2021r. wezwał Wójta Gminy Nowa Karczma do uzupełnienia wniosku, a także informacji zawartych w KIP. W dniu 13.10.2021r. wezwano Inwestora do wyjaśnienia informacji zawartych w dokumentacji. Inwestor w dniu 29.10.2021r. złożył wniosek o przedłużenie terminu na uzupełnienie.

Uzupełnienie zostało złożone przez Inwestora w dniu 09.11.2021r. oraz przekazane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Pismem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.646.2021.AGH.2 z dnia 07.12.2021r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał postanowienie – opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną analizę oraz stanowiska organów opiniujących stwierdzono, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co zostało wyrażone w postanowieniu Wójta Gminy Nowa Karczma nr RGK.6220.5.13.2021.MM z dnia 21.12.2021r.

Odstępując od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 306 (obręb 0009) w miejscowości Rekownica, gm. Nowa Karczma**”, organ prowadzący postępowanie, rozważył przedsięwzięcie w oparciu o zapisy art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obejmujące:

**1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne jedno - lub dwustronne (bifacial), do 4000 szt.;
- inwertery;
- kontenerowa stacja transformatorowa;
- kontener techniczny;
- okablowanie nn, SN, WN;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej tj. ogrodzenie i monitoring instalacji.

Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 1 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach - słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,5 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi oślnienia.

Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadążnych (na tzw. trackerach). Technologia ta pozwala na zwiększenie wydajności działania instalacji, dzięki możliwości dostosowania kąta nachylenia paneli fotowoltaicznych do aktualnych warunków nasłonecznienia. Jest to konstrukcja, która w stelażu przeznaczonym pod moduły fotowoltaiczne posiada odpowiedni układ wraz z niezbędną elektroniką (czujniki, bądź GPS) do sterowania i ułożenia paneli pod odpowiednim kątem. Silniki elektryczne sterujące systemem konstrukcji wsporczej nadążnej będą pracować w krótkich cyklach. Sumaryczna łączna praca silników wyniesie do 5 godz. dziennie. Zasilanie silników będzie odbywać się z bieżącej produkcji generowanej przez elektrownie fotowoltaiczną lub z sieci elektroenergetycznej. Montaż paneli do konstrukcji systemu nadążnego odbędzie się w sposób analogiczny jak montaż paneli do klasycznych konstrukcji wolnostojących. Szerokość rzutu z góry paneli zamontowanych na systemach nadążnych wyniesie do 5 m. Długość systemu będzie wielokrotnością długości lub szerokości panelu i będzie uzależniona od wymiarów działki na której planowana jest inwestycja. Panele zostaną przykręcone lub wbite za pomocą systemów montażowych do elementów konstrukcji w grunt w taki sposób, że nie wystąpi konieczność realizacji wykopów o dużej powierzchni oraz ich odwadniania. W przypadku systemów nadążnych możliwe jest fundamentowanie nóg konstrukcji znajdujących się w gruncie. Inwestor na obecnym etapie nie jest w stanie stwierdzić czy zajdzie konieczność fundamentowania, w przypadku zastosowania takiego rozwiązania, realizacja zamierzenia zostanie wykonana po wcześniejszych wyliczeniach statystycznych dotyczących nośności gruntu. Na obecnym etapie nie wybrano rodzaju fundamentu będzie to możliwe po szczegółowym rozpoznaniu terenu i wykonaniu badań gruntowych. Dopuszcza się możliwość posadowienia konstrukcji na stopach fundamentowych lub zastosowanie fundamentu o konstrukcji takiej, jaka jest stosowana pod słupy oświetleniowe. Słupy konstrukcyjne rozstawione będą w odstępach co kilka metrów.

Kontener stacji transformatorowej (wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów długość do 10 m, szerokość do 5 m, wysokość do 5 m), jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju.

Przedmiotowa inwestycja może być wyposażona w zintegrowany system magazynowania energii, który znajdować się będzie w kontenerze technicznym. Jednocześnie Inwestor dopuszcza możliwość realizacji jednego lub dwóch kontenerów technicznych (o łącznych wymiarach nie przekraczających powierzchni 100 m<sup>2</sup> i wysokości do 4 m). Szacunkowe parametry magazynu energii moc do 1 MW, pojemność baterii do 5 MWh.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m<sup>2</sup> uwzględniającego powierzchnię umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego.

Wjazd na teren działki inwestycyjnej będzie realizowany z drogi - działka nr 290. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. Planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

***b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia***

*w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:* na terenie inwestycyjnym nie występują inne elektrownie fotowoltaiczne, w związku z czym nie przewiduje się występowania kumulacji oddziaływań w stosunku do innych przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko – nie wystąpi skumulowanie z innymi przedsięwzięciami (w tym również z innymi elektrowniami słonecznymi), oddziaływanie zamyka się w jej granicach.

*c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:* realizacja przedsięwzięcia będzie wiązać się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych.

*d) emisji i występowania innych uciążliwości:*

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów.

Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu oddawane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recyklingu. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych typu TOI TOI oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

Czyszczenie paneli, odbywać się będzie 1 - 2 razy w roku i zajmie około 3 dni. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie odbywa się np. za pomocą szczotki na wysięgniku i wody zdemineralizowanej.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnie oddziałujących na otoczenie.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

*e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:*

Inwestycja nie należy do instalacji gdzie może wystąpić poważna awaria. Zakłócenia pracy instalacji jakie mogą wystąpić to uszkodzone panele i zużyte inwertery. Instalacja będzie monitorowana i wszelkie awarie będą na bieżąco usuwane. Praca instalacji dla planowanej inwestycji nie przewiduję poważnych awarii ani katastrof naturalnych i budowlanych.

W związku z warunkami atmosferycznymi panującymi w Polsce, przedsięwzięcie jest przystosowane do postępujących zmian klimatu oraz pojawiających się sporadycznie ekstremalnych warunków: fale upałów, nadmierne opady deszczu, zaleganie długi okres czasu pokrywy śnieżnej itp. Należy podkreślić, że krótkotrwałe występowanie powyższych zjawisk w żadnym stopniu nie wpływa na zmniejszenie się wydajności elektrowni.

Przedmiotowa inwestycja produkuje najczystsza możliwa energie i wpływa wręcz pozytywnie na klimat, poprzez redukcję emisji gazów cieplarnianych w Polsce.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:**

W trakcie budowy elektrowni słonecznej i niezbędnej infrastruktury zostaną wytworzone odpady budowlane zakwalifikowane zgodnie z Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów do grupy 17: „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

W myśl Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. 2008 Nr 235, poz. 1614), część z wymienionych wyżej odpadów Inwestor może przekazać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, do wykorzystania na ich własne potrzeby. Pozostałe odpady będą oddawane firmom posiadających stosowne pozwolenia na zbieranie i transport odpadów.

Na etapie użytkowania funkcjonowanie elektrowni słonecznej charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów elektrowni słonecznej będzie określony w dokumentacji eksploatacji elektrowni słonecznej. Konserwację elektrowni będzie prowadzić serwis producenta elektrowni słonecznej lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów.

Po zakończeniu eksploatacji nastąpi usunięcie konstrukcji, albo wyeksploatowana elektrownia zostanie zastąpiona nową. Należy podkreślić jednak, iż za gospodarkę odpadami wytwarzanymi w trakcie likwidacji będzie odpowiedzialna firma zewnętrzna będąca wykonawcą robót.

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Jak wskazano w uzupełnieniu KIP, w przypadku realizacji inwestycji przy użyciu systemów nadążnych, oddziaływanie nie zmieni się względem systemów z użyciem konstrukcji wolnostojących. System nadążny nie jest emitorem hałasu ani pola elektromagnetycznego. Podczas działania trackerów nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości pola magnetycznego tj. 60 A/m, także w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Dodatkowo, ze względu na odległość 73 m dzielącą miejsce realizacji planowanej inwestycji, a najbliższą zabudowę przeznaczoną na stały pobyt ludzi, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ludzi w zakresie emisji hałasu i pola elektromagnetycznego.

**2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:**

a) **obszary wodno - błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza



obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarem wybrzeża i środowiska morskiego,

**c) obszary górskie lub leśne:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarem górskim lub leśnym,

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarem objętym ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarami na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarem o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

**h) gęstość zaludnienia:** inwestycja zlokalizowana na terenie niezamieszkałym, użytkowanym rolniczo,

**i) obszary przylegające do jezior:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarem przylegającym do jezior,

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:** nie dotyczy, przedsięwzięcie zlokalizowane poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej,

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:** Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:

- kod: PLRW200017298173 Wierzycza z jeziorami Grabowskie i Wierzysko do wypływu z jez. Zagnanie. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (stan ekologiczny umiarkowany, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2021 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. 2020 poz. 55 z późn. zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami chronionymi,

- podziemnych:

- kod: PLGWPLGW200028 o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

### **3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:** przedsięwzięcie ma charakter lokalny.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:** przedsięwzięcie nie będzie miało transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:** biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji nie przewiduje się obciążenia infrastruktury technicznej.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania:** na etapie prowadzenia robót, źródłami emisji zanieczyszczeń gazowych będą silniki pojazdów oraz maszyn budowlanych, uczestniczących w pracach ziemnych i transportowych oraz prace ziemne, które będą źródłem pylenia.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:** na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić pewne uciążliwości wynikające z użycia np. sprzętu budowlanego. Będą jednak krótkookresowe i ustąpią po zakończeniu jego realizacji.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:** nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania:** ogniwa fotowoltaiczne stanowią źródło tzw. czystej energii. Ich wykorzystanie, dzięki zastępowaniu konwencjonalnych źródeł energii, przyczynia się do spadku emisji do atmosfery CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> i pyłów, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skalach od lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) po globalną (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

W trakcie dotychczasowych prac planistycznych i projektowych instalacji zastosowano rozwiązanie chroniące środowisko - optymalna lokalizacja inwestycji na terenach o gorszej klasy gleby, pozbawionych walorów ekologicznych.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną dla planowanej, przedmiotowej inwestycji, analizę oraz ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, w tym zdrowie ludzi, możliwości oraz sposoby zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną na podstawie zgromadzonych dokumentów, uznaje się, iż po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w dokumentacji oraz decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W wyniku analizy skali, charakteru i stopnia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a także stanowisk organów opiniujących, Wójt Gminy Nowa Karczma, nie

stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ocenie Wójta Gminy Nowa Karczma, wskazane w opiniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskiej Zarząd Zlewni w Tczewie warunki należało uwzględnić. Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy, organy określiły warunki lub wymagania, aby zminimalizować wpływ przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Wójta Gminy Nowa Karczma w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Po rozpoczęciu biegu terminu do wniesienia odwołania stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, bez możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku.

*Z up. Wójta  
Wojciech Bronk  
Zastępca Wójta*

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony wg rozdzielnika
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny ul. Wodna 15, 83-400 Kościerzyna
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk

**Załącznik do decyzji nr RGK.6220.5.16.2021.MM o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 12.01.2022r.**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z zm.).

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne jedno - lub dwustronne (bifacial), do 4000 szt.;
- inwertery;
- kontenerowa stacja transformatorowa;
- kontener techniczny;
- okablowanie nn, SN, WN;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej tj. ogrodzenie i monitoring instalacji.

Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 1 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach - słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,5 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.

Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadążnych (na tzw. trackerach). Technologia ta pozwala na zwiększenie wydajności działania instalacji, dzięki możliwości dostosowania kąta nachylenia paneli fotowoltaicznych do aktualnych warunków nasłonecznienia. Jest to konstrukcja, która w stelażu przeznaczonym pod moduły fotowoltaiczne posiada odpowiedni układ wraz z niezbędną elektroniką (czujniki, bądź GPS) do sterowania i ułożenia paneli pod odpowiednim kątem. Silniki elektryczne sterujące systemem konstrukcji wsporczej nadążnej będą pracować w krótkich cyklach. Sumaryczna łączna praca silników wyniesie do 5 godz. dziennie. Zasilanie silników będzie odbywać się z bieżącej produkcji generowanej przez elektrownie fotowoltaiczną lub z sieci elektroenergetycznej. Montaż paneli do konstrukcji systemu nadążnego odbędzie się w sposób analogiczny jak montaż paneli do klasycznych konstrukcji wolnostojących. Szerokość rzutu z góry paneli zamontowanych na systemach nadążnych wyniesie do 5 m. Długość systemu będzie wielokrotnością długości lub szerokości panelu i będzie uzależniona od wymiarów działki na której planowana jest inwestycja. Panele zostaną przykręcone lub wbite za pomocą systemów montażowych do elementów konstrukcji w grunt w taki sposób, że nie wystąpi konieczność realizacji wykopów o dużej powierzchni oraz ich odwadniania. W przypadku systemów nadążnych możliwe jest fundamentowanie nóg konstrukcji znajdujących się w gruncie. Inwestor na obecnym etapie nie jest w stanie stwierdzić czy zajdzie konieczność fundamentowania, w przypadku zastosowania takiego rozwiązania, realizacja zamierzenia zostanie wykonana po wcześniejszych wyliczeniach statystycznych dotyczących nośności gruntu. Na obecnym etapie nie wybrano rodzaju fundamentu będzie to możliwe po szczegółowym rozpoznaniu terenu i wykonaniu badań gruntowych. Dopuszcza się możliwość posadowienia konstrukcji na stopach fundamentowych lub zastosowanie fundamentu o konstrukcji takiej, jaka jest stosowana pod słupy oświetleniowe. Stupy konstrukcyjne rozstawione będą w odstępach co kilka metrów.

Kontener stacji transformatorowej (wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów długość do 10 m, szerokość do 5 m, wysokość do 5 m), jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju.

Przedmiotowa inwestycja może być wyposażona w zintegrowany system magazynowania energii, który znajdować się będzie w kontenerze technicznym. Jednocześnie Inwestor dopuszcza możliwość realizacji jednego lub dwóch kontenerów technicznych (o łącznych wymiarach nie przekraczających powierzchni 100 m<sup>2</sup> i wysokości do 4 m). Szacunkowe parametry magazynu energii moc do 1 MW, pojemność baterii do 5 MWh.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m<sup>2</sup> uwzględniającego powierzchnię umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego.

Wjazd na teren działki inwestycyjnej będzie realizowany z drogi - działka nr 290. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. Planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

Przedmiotowa inwestycja została wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

z dnia 9 listopada 2010 roku. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 rozporządzenia, zabudowa przemysłowa w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-3 tej ustawy

- 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 306 w miejscowości Rekownica na terenie Gminy Nowa Karczma na których będą posadowione urządzenia służące do wytwarzania energii elektrycznej i zespół kontenerowy wynosi ok. 5,21 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne, nieużytki, łąki trwałe, grunty rolne zabudowane. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi do 2,3 ha. Obszar faktycznie zajęty pod zabudowę bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia (nie wliczając przerw między rzędami paneli, pomiędzy którymi powierzchnia nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna) obejmie powierzchnię do 1,0 ha.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na terenie przedmiotowej działki, w odległości ok. 73 m w linii prostej, w kierunku zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji. Odległość od transformatora do najbliższej zabudowy wyniesie ok. 123 m.

Według wypisu z rejestru gruntów, w obrębie przedmiotowej działki występują grunty następujących klas bonitacyjnych: grunty orne (RIVa, RIVb, RV), łąki trwałe (ŁV, ŁVI), grunty rolne zabudowane (B-RIVa, B-RIVb) oraz nieużytki (N). Planowana inwestycja będzie realizowana wyłącznie na gruntach ornych RIVa, RIVb, RV. W obszarze 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, według mapy ewidencyjnej,

znajdują się: grunty orne (RIVa, RIVb, RV), łąki trwałe (ŁV, ŁVI), lasy (LsVI), pastwiska trwałe (PsV), grunty rolne zabudowane (B-RIVa, B-RIVb), inne tereny zabudowane (Bi), rowy (W) oraz nieużytki (N).

W pobliżu planowanej inwestycji, w odległości ok. 87 m na północny wschód i ok. 365 m na południowy zachód, znajdują się niewielkie zbiorniki wodne. W odległości ok. 290 m, na północny zachód, przepływa rzeka Wierzycza. Obecność zbiorników wodnych i cieków w pobliżu inwestycji powoduje, że obszar inwestycji może stanowić potencjalny teren migracji chronionych gatunków herpetofauny.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 3,06 km Natura 2000 Dąbrówka PLH220088;
- ok. 3,88 km Natura 2000 Szumleś PLH220086;
- ok. 4,02 km Natura 2000 Wielki Klincz PLH220083;
- ok. 4,61 km Natura 2000 Lubieszynek PLH220074;
- ok. 5,83 km Natura 2000 Piotrowo PLH220091;
- ok. 6,16 km Natura 2000 Dolina Środkowej Wietcisy PLH220009.

Najbliższe formy ochrony przyrody znajdują się w odległości:

- ok. 3,87 km Przywidzki Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 6,44 km Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wietcisy;
- ok. 6,63 km Kaszubski Park Krajobrazowy;
- ok. 6,67 km Polaszkowski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 75 m od obszaru korytarza ekologicznego rangi lokalnej, łącznika dolin górnej Wierzycy i Wietcisy Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2030 (PZPWP 2030).

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:

- kod: PLRW200017298173 Wierzycza z jeziorami Grabowskie i Wierzysko do wypływu z jez. Zagnanie. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (stan ekologiczny umiarkowany, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2021 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. 2020 poz. 55 z późn. zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami chronionymi,

- podziemnych:

- kod: PLGWPLGW200028 o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze

szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów.

Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu oddawane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recydingu. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych typu TOI TOI oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

Czyszczenie paneli, odbywać się będzie 1 - 2 razy w roku i zajmie około 3 dni. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie odbywa się np. za pomocą szczotki na wysięgniku i wody zdemineralizowanej.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnie oddziałujących na otoczenie.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

Jak wskazano w KIP, w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji nie znajdują się inne przedsięwzięcia, o podobnym charakterze, których realizacja i eksploatacja mogłaby prowadzić do kumulacji oddziaływań na środowisko.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, podczas realizacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań. Ponadto informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając powyższe na uwadze nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

*Z up. Wójta  
Wojciech Bronk  
Zastępca Wójta*