

**UCHWAŁA NR XIX/114/2020
RADY GMINY NOWA KARCZMA**

z dnia 6 maja 2020 r.

**w sprawie zwolnienia z płatności podatku od nieruchomości: gruntów i budynków lub ich części
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których
płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji
ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 4 ust. 2 oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), art. 19 pkt 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) w związku art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.) oraz Komunikatu Komisji Europejskiej określającego tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020), Rada Gminy Nowa Karczma uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa warunki i tryb udzielania pomocy przedsiębiorcom w celu wsparcia lokalnej gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz Komunikatu Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01)”.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 r. przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, w rozumieniu art. 4 ust. 1 lub ust. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, prowadzących na terenie Gminy Nowa Karczma działalność gospodarczą:

- 1) polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A),
- 2) twórczą związaną z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 90.0),
- 3) związaną ze sportem, w zakresie działalności rozrywkowej i rekreacyjnej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającą na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych i klubów nocnych oraz basenów, siłowni, klubów fitness,
- 4) związaną z konsumpcją i podawaniem napojów (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30),
- 5) związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z),
- 6) związaną z działalnością salonów tatuażu i piercingu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.09.Z),
- 7) usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z),
- 8) związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238).

§ 3.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 r., przedsiębiorców w rozumieniu art. 4 ust. 1 lub ust. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości nie korzystających ze zwolnienia o którym mowa w § 2, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, o co najmniej 50%.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 obejmują przedmioty opodatkowania należące do przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność gospodarczą na terenie Gminy Nowa Karczma,
- 2) na dzień ubiegania się o zwolnienie, nie posiadają zaległości w podatku od nieruchomości należnych do końca marca 2020 r.,
- 3) płynność finansowa przedsiębiorcy będącego podatnikiem uległa pogorszeniu w związku z trwającą epidemią COVID-19 w stosunku do analogicznych miesięcy w roku ubiegłym, a jeśli działa krócej niż rok w stosunku do pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego prowadzenia działalności.

§ 4.

1. Zwolnienie, o którym mowa § 2 i § 3 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Sekcji 3.1 Komunikatu Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020).

2. Zwolnienie przysługuje po spełnieniu w danym miesiącu przez podatnika warunków określonych w § 2 lub w § 3 oraz złożeniu stosownych informacji zgodnie z załącznikiem nr 1 wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

3. Podatnik ubiegający się o zwolnienie z podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 2 nie później niż do dnia 31.07.2020 r.

4. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 5. Podatnik, który podał nieprawdziwe dane organowi udzielającemu pomocy co do spełnienia warunków uprawniających go do uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia. Wówczas podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą podatnik jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę.

§ 6.

1. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r. poz. 900 z późn. zm.).

2. Podatnik korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia na wezwanie organu podatkowego, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Karczma.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie do zwolnień w podatku od nieruchomości od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Wołoszyk

Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna¹	Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnioskującego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce²
..... imię nazwisko / nazwa podatnika Adres NIP przedsiębiorcy Tel. kontaktowy adres e-mail imię nazwisko / nazwa podatnika Adres NIP przedsiębiorcy Tel. kontaktowy adres e-mail

**Wójt
Gminy Nowa Karczma
ul. Kościerska 9
83-404 Nowa Karczma**

INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ O PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ

Na podstawie Uchwały Nr XIX/114/2020 Rady Gminy Nowa Karczma z dnia 6 maja 2020 r. w sprawie zwolnienia z płatności podatku od nieruchomości: gruntów i budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 na terenie Gminy Nowa Karczma oświadczam, co następuje:

1. w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłam/em działalność gospodarczą, której płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19:

(zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)

- polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A),
- związaną z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania, włączając działalności polegającą na zarządzaniu i dostarczaniu pracowników do obsługi terenów i obiektów, w których te imprezy mają miejsce (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 82.30.Z),

- twórczą związaną z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 90.0),
- związaną ze sportem, w zakresie działalności rozrywkowej i rekreacyjnej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającą na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych i klubów nocnych oraz basenów, siłowni, klubów fitness,
- związaną z konsumpcją i podawaniem napojów (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30),
- związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z),
- związaną z działalnością salonów tatuażu i piercingu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.09.Z),
- usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z),
- związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238)

2. W dniu 1 marca 2020 r. prowadziłam/em działalność gospodarczą inną od wskazanej w pkt. 1 tj.:

(zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)

- handlową, usługową, wytwórczą,

Rodzaj działalność, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.):

PKD.....
(Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód)

Z powodu COVID-19 płynność finansowa mojego przedsiębiorstwa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane:

Miesiąc	Przychód w 2019 r. (w zł)	Przychód w 2020 r. (w zł)	Pogorszenie płynności finansowej o %
kwiecień			
maj			
czerwiec			
inny (jaki?)..... (dla krótszego okresu prowadzenia działalności)		X	X

3. Działalność gospodarcza wskazana powyżej (pkt 1 lub 2) związana była z nieruchomościami położonymi na terenie Gminy Nowa Karczma:

w miejscowości

przy ul. (ewentualnie numer nieruchomości)
(wypełnić w przypadku osób fizycznych)

4. Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L187 z 26.06.2014, str. 1):

- mikroprzedsiębiorca
- mały Przedsiębiorca
- średni Przedsiębiorca
- inny Przedsiębiorca

5. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.):

- a) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowoakcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?
- Tak Nie Nie dotyczy
- b) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?
- Tak Nie Nie dotyczy
- c) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?
- Tak Nie
- d) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?
- Tak Nie Nie dotyczy

6. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19:

- a) Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?
- Tak Nie

b) Jeśli tak, należy wskazać:

1) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

.....
.....

2) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

.....
.....

3) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

.....
.....

.....

data

.....

podpis podatnika lub osoby reprezentującej³

Załączniki:

- 1) Korekta deklaracji podatku od nieruchomości za miesiąc
(dotyczy osób prawnych)
- 2) Korekta informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych za miesiąc
(dotyczy osób fizycznych)
- 3)

- ¹⁾ W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.
- ²⁾ Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).
- ³⁾ W przypadku działania przez pełnomocnika należy dostarczyć pełnomocnictwo.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1), zwanego dalej „RODO” informuje się klientów Urzędu Gminy Nowa Karczma że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Urząd Gminy Nowa Karczma** z siedzibą w **83-404 Nowa Karczma przy Kościarskiej 9**, NIP **5911018697**, REGON 000542592, zwany dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
2. inspektorem danych osobowych u Administratora jest Sebastian Wołęjszo, email: it@nowakarczma.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu ustawowych i wewnętrznych zadań Gminy, wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze oraz realizacji zawartych umów,
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych w pkt. 4 Pani/Pana dane mogą być udostępnione innym odbiorcom, tj.
 - podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Urzędu Gminy Nowa Karczma, na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych,
5. podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:
 - wyrażona, dobrowolna i jednoznaczna zgoda – art. 6 ust. 1 lit. a RODO,
 - realizacja zawartej z Urzędem Gminy Nowa Karczma – art. 6 ust. 1. lit. b RODO,
 - wypełnianie obowiązków prawnych ciążących na Gminie Nowa Karczma (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w związku z realizacją ustawowych zadań w oparciu o nw. przepisy:
 - Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
 - Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;
 - Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym;
 - Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym;
 - Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji;
 - oraz inne akty prawa powszechnie obowiązującego do których stosowania z mocy ustawy zobligowany jest Urząd Gminy Nowa Karczma.
6. W większości przypadków przetwarzanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, a ich podawanie przez klienta jest obowiązkowe. W niektórych sprawach podawanie danych osobowych może być dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów, o których mowa w ust. 3. W sytuacji dobrowolności podawania danych osobowych klienci zostaną o tym fakcie poinformowani. Niepodanie lub podanie niepełnych danych osobowych może skutkować pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia,
7. posiada Pani/Pan prawo do:
 - żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia

przetwarzania danych osobowych,
– wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
– przenoszenia danych,
– wniesienia skargi do organu nadzorczego,
– cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.

8. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,

9. Dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych (kategorii archiwalnej dokumentacji, określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych; umowy o dofinansowanie zawartej między beneficjentem a określoną instytucją; trwałości danego projektu i konieczności zachowania dokumentacji projektu do celów kontrolnych itp.). Kryteria okresu przechowywania ustala się w oparciu o klasyfikację i kwalifikację dokumentacji w jednolitym rzeczowym wykazie akt.

UZASADNIENIE

W związku z epidemią COVID-19 uwzględniając szczególne okoliczności i zagrożenia kryzysem gospodarczym, aby minimalizować skutki ograniczenia aktywności gospodarczej należy ograniczyć obciążenia oraz udzielić pomocy przedsiębiorcom na zasadach określonych w przedkładanym projekcie uchwały.

Oceniając sytuację należy stwierdzić, że branże priorytetowe, które w pierwszej kolejności powinny być wzięte pod ochronę to przede wszystkim: gastronomia oraz branże związane z obsługą ruchu turystycznego. Projekt obejmuje również wszystkie poszkodowane branże w zakresie produkcji, handlu i usług.

Projekt uchwały, jako instrument wspierania przedsiębiorczości wpisuje się w system państwowy oddziaływania na zaistniałą sytuację w związku z COVID-19 i jest uzasadniony szczególnymi okolicznościami, w jakich znaleźli się w obecnej chwili przedsiębiorcy.

Podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19 stanowi art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.).

W świetle art. 15p rada gminy uzyskała uprawnienie do wprowadzania w drodze uchwały zwolnień w zakresie podatku od nieruchomości za część roku 2020 wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Rozwiązania wprowadzone na zasadzie przedkładanego projektu uchwały uwzględniają przepisy dotyczące pomocy publicznej dla przedsiębiorców i mogą być udzielane na warunkach i zasadach określonych na mocy Komunikatu Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19”.

Warunki i zasady przedstawione w przedkładanym projekcie uchwały wynikają z wyżej wymienionego Komunikatu Komisji Europejskiej.

Mając na względzie powyższe zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.