

Opis techniczny

1. Wstęp

Przedmiotem zgłoszenia jest remont szkoły obejmujący remont pokrycia dachowego wraz z dociepleniem dachu i stropodachu.

2. Lokalizacja robót:

Gmina Nowa Karczma, obręb ewidencyjny Grabowo Kościerskie, działka nr 373 i 375/5.

3. Opis robót:

Prace remontowe (w zakresie wymiany pokrycia dachowego) polegać będą na:

- rozebraniu pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku;
 - rozebraniu rynien z blachy nie nadającej się do użytku;
 - rozebraniu rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku;
 - rozebraniu elementów więźby dachowej – ołacenie dachu w odstępie łąt ponad 24 cm
 - wymianie elementów konstrukcyjnych dachu – krokwie zwykłe i kleszcze
 - wymianie podsufitki z desek profilowanych o grubości 25 mm – obicie okapów;
 - wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł;
 - spoinowaniu ścian zaprawą cementową, niebarwioną;
 - izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej – jedna warstwa gr. 15cm;
 - ołacenie połaci dachowych łątami 38x50mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej;
 - pokrycie dachów blacho dachókopodobną;
 - izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej;
 - okładziny z płyt na stropach;
 - obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25cm z blachy stalowej ocynkowanej;
 - rynny dachowe półokrągłe o śr. 15cm. – z blachy ocynkowanej;
 - rury spustowe okrągłe o śr. 10cm – z blachy ocynkowanej;
 - osadzenie okien w połaci dachowej;
 - wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym eternitem lub dachówką;
 - wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z linki o przekroju do 200mm² w ciągu pionowym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach;
- (w zakresie balkonów):
- rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm;
 - murłaty – przekrój poprzeczny drewna do 180cm² z tarcicy nasyczonej;
 - rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych – pierwsza warstwa;
 - warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm zatarte na gładko;

- izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome – wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej – druga i następna warstwa;
- pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe;
- izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho – jedna warstwa;
- pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe,
- obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm – z blachy ocynkowanej;
- rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm – z blachy ocynkowanej;
- rynny spustowe okrągłe o śr. 12 cm – z blachy stalowej ocynkowanej;
- wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji;

(w zakresie łącznika)

- rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku;
 - rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku;
 - murłaty – przekrój poprzeczny drewna do 180cm²
 - izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych;
 - pokrycie dachów papą termozgrzewalną;
 - obróbki z blachy ocynkowanej.
4. Budynek nie jest objęty żadną z form ochrony konserwatorskiej.
 5. Wszystkie prace zostaną wykonane zgodnie z przepisami BHP, pPOŻ oraz zasadami sztuki budowlanej i obowiązującym Prawem budowlanym.
 6. Teren gdzie wykonywane będą prace remontowe na czas wykonywania prac zostanie zabezpieczony przed dostępem osób trzecich.

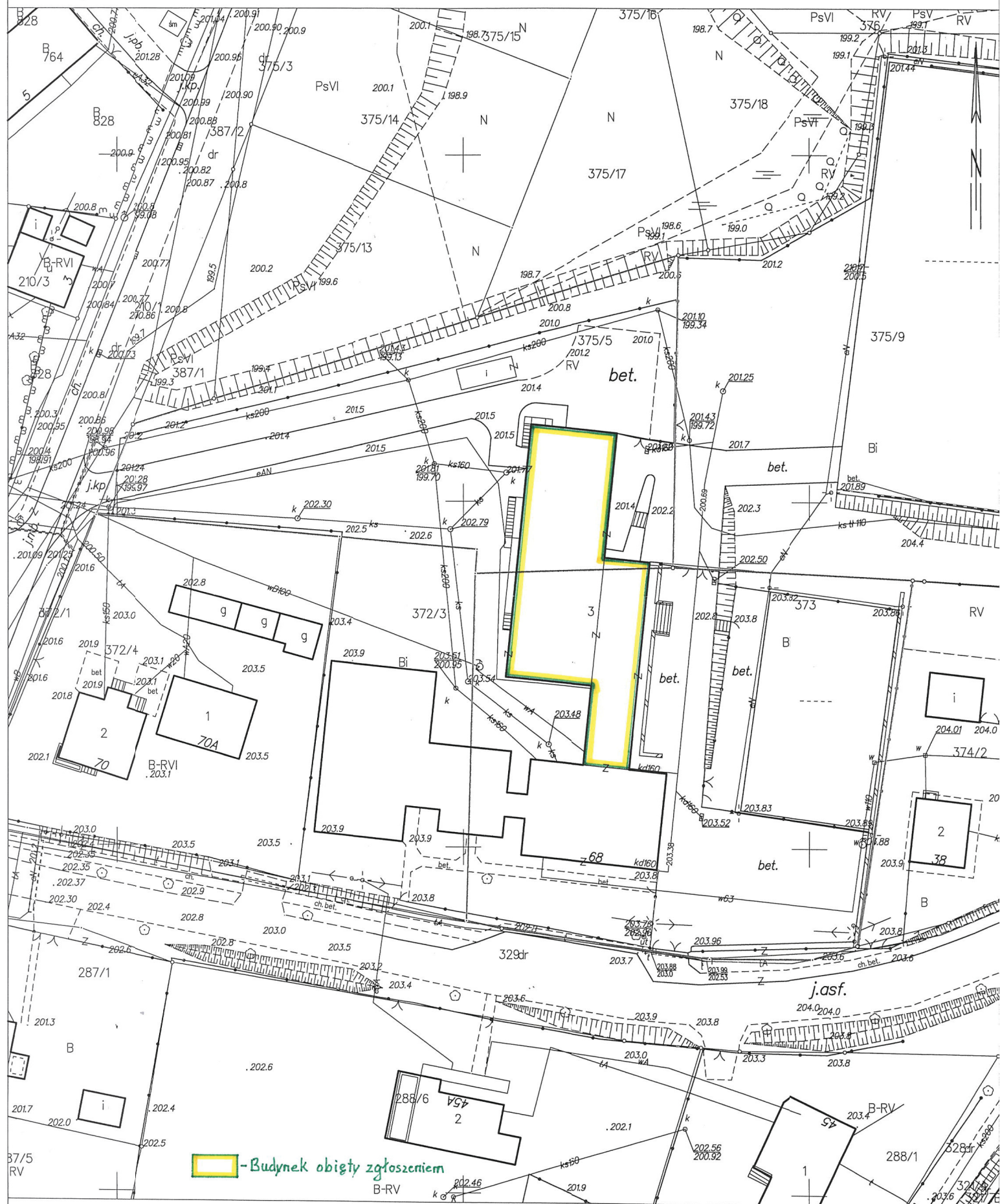
STAROSTWO POWIATOWE
W KOŚCIERZYNI

Wydział Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Województwo: pomorskie
jednostka ewidencyjna: 220607_2, Nowa Karczma
Obręb: 0001, Grabowo Kościerskie
Działka: 373, 375/5

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

SKALA 1:500



Kościerzyna dn. 2018-05-22
Sporządził(a) wydruk: Anna Cichocka

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

z up. STAROSTY

Anna Cichocka
Specjalista ds. obsługi interesanta