

Uchwała Nr XXVIII/178/2013
Rady Gminy Nowa Karczma
z dnia 25 lutego 2013r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Zielona Wieś

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 214, poz.1806, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 153, poz.1271, Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr134, poz.777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567, z 2013 r. poz. 153) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21) Rada Gminy Nowa Karczma uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Zielona Wieś, działka nr 7/7 o pow. 22,1746 ha.

§ 2

Granice obszaru objętego projektem oznaczone są w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenu, o którym mowa w § 1 oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

§ 4

Zakres merytoryczny opracowania obejmuje niezbędną problematykę określoną w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 6

Zobowiązuje się Wójta do:

1. Ogłoszenia w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.
2. Zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgodnienia i opiniowania projektów planu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Marek Wołoszyk

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 7/7 położonej w obrębie geodezyjnym Zielona Wieś zwrócili się Państwo Iwona i Bogdan Górscy zam. w Gdańsku wnosząc o zmianę przeznaczenia tego terenu, na obszar, na którym będzie możliwa budowa instalacji fotowoltaicznej.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uznano zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Karczma.

W związku z powyższym uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru stanowiącego działkę nr 7/7 o pow. 22,1746 ha położoną w obrębie geodezyjnym Zielona Wieś.