

**UCHWAŁA NR LVIII/346/2023  
RADY GMINY NOWA KARCZMA**

z dnia 20 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym  
Grabówko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) Rada Gminy Nowa Karczma uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu Gminy Nowa Karczma nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 25/4 o powierzchni 0,0483 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Grabówko, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00006458/8, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w § 1, przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

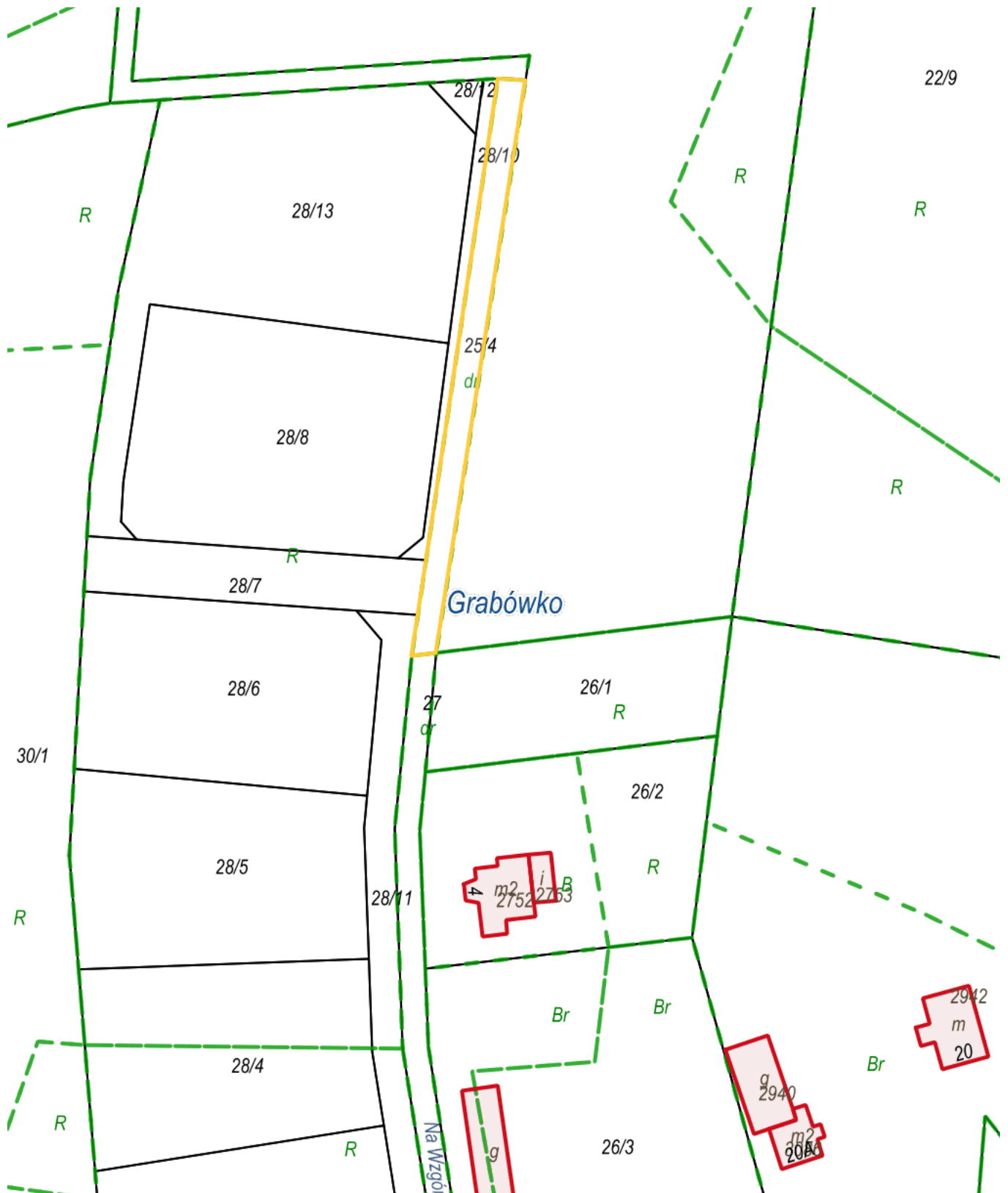
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Wołoszyk**

Załącznik  
do Uchwały Nr LVIII/346//2023  
Rady Gminy Nowa Karczma  
z dnia 20 października 2023r.



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Przepis art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa stanowi, że nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy.

Przejęcie do gminnego zasobu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Grabówko oznaczonej numerem działki 25/4 o pow. 0,0483 ha związane jest z realizacją zadań własnych gminy w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40). Mając na względzie fakt, że działka ta przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XL/256/2014 Rady Gminy Nowa Karczma z dnia 29 kwietnia 2014r. (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 2128 z dnia 11 czerwca 2014r.) pod teren dróg oraz wykorzystywana jest na cele drogowe przez mieszkańców, przekazanie jej do zasobu Gminy Nowa Karczma umożliwi realizację zadań własnych Gminy. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.