

**UCHWAŁA NR XXIII/140/2012  
RADY GMINY NOWA KARCZMA**

z dnia 30 października 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591, ze zmianami, z 2002r Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558 Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r , Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r Nr 172 , poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007r Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r Nr 52, poz. 420 , Nr 157, poz.1241, z 2010r Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011r Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r, poz. 567 ), oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (1) ( tekst jednolity - Dz. U. z 2010r Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011r, Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2013r. ( M.P. z 2012 r. poz. 587) Rada Gminy Nowa Karczma uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się na terenie Gminy Nowa Karczma roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości :

1. od budynków lub ich części :

a) mieszkalnych - 0,71 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,30 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,63 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) pozostałych (budynki gospodarcze, szopy, garaże), w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,70 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

f) budynków letniskowych, altan drewnianych i murowanych - 7,66 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

2. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3. od gruntów :

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,81 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,51 zł. od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,39 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

d) od gruntów pod drogami wewnętrznymi, w tym także zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyjątkiem oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, jeżeli nie jest na nich prowadzona działalność gospodarcza - 0,20 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XII/67/2011 Rady Gminy Nowa Karczma z dnia 4 listopada 2011 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Wołoszyk**

1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich :

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r.w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi ( (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej , zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne. ( Dz.U. z 2002r Nr 9, poz.84 z późn. zm.)).