

U C H W A Ł A Nr XXXIX / 198 /2010
Rady Gminy Nowa Karczma
z dnia 10 czerwca 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na sześć lat mienia komunalnego– części
działki nr 139/16 w Nowej Karczmie w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002r : Dz U Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. : Dz U Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.: Dz U Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r.: Dz. U Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r.: Dz. U Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, 2007r. : Dz. U Nr 138, poz.974, Nr173, poz.1218, z 2008r. : Dz. U Nr 180, poz.1111,Nr223,poz.1458,z 2009r. Dz. U Nr 52,poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142,146)/,), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 261,poz.2603 z 2004r., z późn. zm/ Rada Gminy Nowa Karczma uchwała co następuje :

§ 1

Rada Gminy Nowa Karczma wyraża zgodę na kolejne wydzierżawienie (obecnie na okres sześciu lat) terenu zabudowanego o pow. 64m², położonego w Nowej Karczmie, oznaczonego w ewidencji gruntów, jako część działki nr 139/16, stanowiący własność Gminy Nowa Karczma, na rzecz Telekomunikacji Polskiej Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie, która w okresie wcześniejszej dzierżawy ww. terenu wybudowała wieżę antenową dla stacji bazowej radiowego systemu abonenckiego Airloop wraz infrastrukturą /kabel teletechniczny i zasilanie /.

Nadmienia się, że z ww. Spółką Akcyjną jest zawarta umowa dzierżawy na przedmiotową część działki na okres od dnia 1.05.2000. do dnia 30.04.2010.

Szczegółowe warunki wydzierżawienia będą określone w umowie dzierżawy.

Załącznik nr 1 stanowiący mapkę z naniesionymi granicami terenu dzierżawy stanowi integralną część uchwały.

§ 2

Wydierżawienie ww. gruntu jest podyktowane zaspokojeniem potrzeb telekomunikacyjnych mieszkańców Gminy.

§ 3

Jednocześnie Rada Gminy Nowa Karczma wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy dzierżawy uwzględniając fakt, iż :

1. przedmiotowy teren został wydzierżawiony w dniu 5 kwietnia 2000 r. ww. Spółce Akcyjnej do wykorzystania gospodarczego polegającego na budowie i eksploatacji stacji bazowej radiowego systemu abonenckiego Airloop.
2. ww. Spółka Akcyjna wybudowała wieżę antenową na ww. terenie.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

W związku z zmianą okresu dzierżawy przez wnioskodawcy traci moc uchwała nr XXXVIII / 189 /2010 Rady Gminy Nowa Karczma z dnia 22 kwietnia 2010 r. w sprawie ponownego wydzierżawienia mienia komunalnego– części działki nr 139/16 w Nowej Karczmie w trybie bezprzetargowym.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Wołoszyk