

**Uchwała Nr XXV/ 122 /2008**  
**Rady Gminy Nowa Karczma**  
**z dnia 22 grudnia 2008 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Stary Barkoczyn, Gmina Nowa Karczma.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 153, poz. 1271, Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz.1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Nowa Karczma uchwala co następuje :

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Karczma w obrębie geodezyjnym Stary Barkoczyn dla obszaru stanowiącego działkę nr 406/1 o pow. 13,60 ha, działkę nr 406/3 o pow. 3,98 ha, działkę nr 117/1 o pow. 2,982 ha.

**§ 2**

Granice obszaru objętego projektem planu oznaczone są w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3**

Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenu, o którym mowa w §1 oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

**§ 4**

Zakres merytoryczny opracowania obejmuje niezbędną problematykę określoną w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 6**

Zobowiązuje się Wójta do :

1. Ogłoszenia w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.
2. Zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgodnienia i opiniowania projektów planu.

**§ 7**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rad Gminy**

*Marek Wołoszyk*

## UZASADNIENIE

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Stary Barkoczyn zwróciło się Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „POLGRAVEL” Spółka z o.o., wnioskując o przeznaczenie tego terenu pod eksploatację kruszywa naturalnego oraz niezbędną infrastrukturę.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzono analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Karczma.

Ustalenia planu pozwolą na wykorzystanie terenów dotychczas niezainwestowanych na potrzeby przewidywanych funkcji i nie stracą na swoich walorach, gdyż podlegają rekultywacji po zakończeniu eksploatacji.

Sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą prawo geologiczne i górnictwo odbywa się na koszt przedsiębiorcy (art. 53 ust. 4) i nie obciąża budżetu gminy.

W związku z powyższym uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru stanowiącego działkę nr 406/1 o pow. 13,60 ha, działkę nr 406/3 o pow. 3,98 ha, działkę nr 117/1 o pow. 2,98,20 ha w obrębie geodezyjnym Stary Barkoczyn.